

Отчет об использовании поступивших денежных средств

Адрес

Горького, д.6А

Период

01.2014 - 12.2014

1.Содержание и текущий ремонт	
Доходы	Сумма, руб
остаток(+);перерасход(-) ден.средств на 01.01.14г.	798 761,22
начислено	3 469 219,56
население	3 447 769,56
арендаторы	21 450,00
оплачено	3 135 930,13
население	3 111 543,63
арендаторы	24 386,50
Расходы на содержание	3 024 279,40
1. Уборка лестничных клеток	177 016,81
2. Уборка и содерж.придомовой территории	194 725,76
3. Вырубка деревьев	0,00
4. Обслуживание мусоропроводов	159 619,21
5. Санитарная обработка мест общего пользования (дератизация, дезинсекция)	4 863,81
6. Тех.обслуживание ОДПУ	0,00
7. Тех.обслуживание инженерн.систем и оборудования, ГППР и подготовка жилых зданий к эксплуатации в весенне-летний и осенне-зимний периоды	397 107,37
8. Очистка кровли от снега и наледи	0,00
9. Аварийно-диспетчерское обслуживание	86 722,06
10. Содержание лифтового хозяйства	553 712,09
11. Техническое обслуживание вентиляционных систем	0,00
12. Техническое обслуживание пожарной сигнализации	0,00
13. Техническое обслуживание вводных и внутренних газопроводов	0,00
14. Услуги расчетно-кассового центра	127 363,80
15. Расходы по управлению МКД(в т.ч.общехозяйственные)	436 464,09
16. Налоги и сборы	530 353,98
17. Вывоз ТБО	356 330,42
Текущий ремонт	183 508,19
01.2014 / смена дверных ручек (под. 2,4); акт № 6 от 31.01.2014г.	285,76
01.2014 / ремонт лифта: замена ОС (под.3); ООО "Королев-лифт"	9 767,00
02.2014 / смена участков трубопроводов ГВС, канализации (подвал); акт № 27 от 28.02.2014г.	9 294,00
03.2014 / смена участка трубопровода ГВС (подвал, п.5); гидравлическое испытание участка трубопровода ГВС (подвал, п.5); ремонт песочницы; смена ковшей мусоропровода (п.3); ремонт светильников с заменой ламп ЛБ (п.2,3); акт № 52 от 31.03.2014 г.	7 445,01
04.2014 / смена вх. вентиля ХВС (кв.44), светильников ЛПБ (под.4,эт.8); покраска бордюров; акт № 88 от 30.04.2014г.	3 315,35
05.2014 / окраска газовых вводов, ремонт светильников с заменой ламп ЛБ; акт №117 от 30.05.14 г.	1 702,69

06.2014 / переборка элеваторного узла с заменой фланцев (подвал), окраска трубопровода ЦО (подвал), смена участка трубопровода ГВС (кв.80), смена вх. вентилях ГВС в мусорокамерах (под.1,4), смена шаровых и п/с кранов на ЦО (подвал), установка манометров и термометров (подвал) ; акт № 171 от 30.06.2014г.	48 252,70
08.2014 / смена участка трубопровода ГВС (кв. 143), смена участка трубопровода ГВС (подвал, под.4-5), частичная окраска фасада и цоколя, окраска ограждений газонов, ремонт светильников с заменой ламп КЛ-11, переборка элеваторного узла с заменой фланцев (подвал); акт № 225 от 29.08.2014г.	23 306,07
09.2014 / герметизация межпанельных швов (кв.18,98); ООО "АЛЬЯНСГРУПП"	29 642,80
09.2014 / изготовление и устройство пандусов (под.2,5), смена светильника ЛПБ (под.3); акт №262 от 30.09.14г.	10 783,33
10.2014 / ремонт оконной рамы с заменой штапиков и стекла (под.4), смена светильников ЛПБ (под.3), изготовление и устройство пандуса (под.4); акт №289 от 31.10.14 г.	7 372,75
10.2014 / оценка соответствия лифта, отработавшего назначенный срок, требованиям технического регламента (под.3); ООО "Эксперт-Центр"	26 694,30
11.2014 / смена участка трубопровода канализации (кв.21), кранов шаровых на ливневой канализации (подвал); акт № 312 от 28.11.14 г.	3 638,88
12.2014 / смена участка электропровода в гофре (подвал); акт №350 от 31.12.14 г.	2 007,55
Всего расходов	3 207 787,59
остаток(+);перерасход(-) ден.средств на 01.01.15г.	726 903,76
2. Капитальный ремонт	
остаток(+);перерасход(-) ден.средств на 01.01.14г.	-1 674 847,55
Доходы с НДС	
фактические:	122 912,88
от собственников физических лиц (население)	122 912,88
из бюджета за муниципальную собственность	0,00
Расходы с НДС	
Выполнено работ	
ВСЕГО расходов	0,00
Финансовый результат(фактич.) за отч.период	122 912,88
остаток(+);перерасход(-) ден.средств на 01.01.15г.	-1 551 934,67
3. Финансовый результат по дому на 01.01.2015г.	-825 030,91

Зам. генерального директора по финансово-экономическим вопросам

Дубровская И.Ю.

Зам. генерального директора по технической части-главный инженер

Разливахина Е.А.