

Отчет об использовании поступивших денежных средств

Адрес

Кооперативная, д.16/2

Период

01.2014 - 12.2014

1.Содержание и текущий ремонт	
Доходы	Сумма, руб
остаток(+);перерасход(-) ден.средств на 01.01.14г.	-837 447,00
начислено	707 143,31
население	698 125,31
арендаторы	9 018,00
оплачено	628 548,42
население	617 295,92
арендаторы	11 252,50
Расходы на содержание	612 749,71
1. Уборка лестничных клеток	45 781,44
2. Уборка и содерж.придомовой территории	76 127,97
3. Вырубка деревьев	0,00
4. Обслуживание мусоропроводов	0,00
5. Санитарная обработка мест общего пользования (дератизация, дезинсекция)	0,00
6. Тех.обслуживание ОДПУ	0,00
7. Тех.обслуживание инженерн.систем и оборудования, ППР и подготовка жилых зданий к эксплуатации в весенне-летний и осенне-зимний периоды	119 866,95
8. Очистка кровли от снега и наледи	0,00
9. Аварийно-диспетчерское обслуживание	26 253,70
10. Содержание лифтового хозяйства	0,00
11. Техническое обслуживание вентиляционных систем	11 838,50
12. Техническое обслуживание пожарной сигнализации	0,00
13. Техническое обслуживание вводных и внутренних газопроводов	0,00
14. Услуги расчетно-кассового центра	25 272,62
15. Расходы по управлению МКД(в т.ч.общехозяйственные)	91 517,58
16. Налоги и сборы	108 217,68
17. Вывоз ТБО	107 873,27
Текущий ремонт	70 096,48
01.2014 / установка заглушек на разводку (подвал), смена манометров (подвал), заделка проема в кирпичной стене, ремонт светильников с заменой ламп КЛ-11; акт № 16 от 31.01.2014г.	1 996,97
02.2014 / смена клапана на стояке системы отопления (кв. 34), участка системы ХВС (подвал, под.1); ремонт светильника со сменой лампы КЛ-11 (под.1), смена участка лежака канализации (подвал); акт № 43 от 28.02.2014г.	7 391,39
03.2014 / смена стекла оконной рамы с заменой штапика (п.4), вх. вентиля на ХВС (кв.69); акт №66 от 31.03.2014г.	1 356,60
05.2014 / измерение сопротивления изоляции; ОАО "Жилсервис"	15 480,96
05.2014 / смена участка трубопровода отопления (под.2); окраска газовых вводов, детской площадки, ограждений, скамеек; ремонт светильников с заменой ламп КЛ-11; акт №139 от 30.05.14 г.	3 948,29

07.2014 / смена вх. вентиля ХВС (кв.31), смена участка трубопровода канализации (кв.11), окраска вх. дверей (под.1-4), окраска цоколя (частично); акт №208 от 31.07.14 г.	2 775,30
08.2014 / установка балансировочного крана (отопление); ООО "Машцентр"	17 894,92
08.2014 / установка розетки (эл. щит.), смена автомата 16А (эл. щит.), прокладка участка электропровода (эл. щит.); акт № 242 от 29.08.2014г.	1 704,44
10.2014 / ремонт оконных рам с заменой штапиков и стекол (под.2,4), заделка отверстий в кирпичной стене (под.1), ремонт мягкой кровли козырьков над входами в подъезды 1-4; акт №298 от 31.10.14 г.	16 500,97
11.2014 / ремонт мягкой кровли над входами в подъезды (под.№1-4); акт № 325 от 28.11.14 г.	1 046,64
Всего расходов	682 846,19
остаток(+);перерасход(-) ден.средств на 01.01.15г.	-891 744,77
2. Капитальный ремонт	
остаток(+);перерасход(-) ден.средств на 01.01.14г.	-458 954,29
Доходы с НДС	
фактические:	31 556,34
от собственников физических лиц (население)	31 556,34
из бюджета за муниципальную собственность	0,00
Расходы с НДС	
Выполнено работ	
	0,00
ВСЕГО расходов	0,00
Финансовый результат(фактич.) за отч.период	31 556,34
остаток(+);перерасход(-) ден.средств на 01.01.15г.	-427 397,95
3. Финансовый результат по дому на 01.01.2015г.	-1 319 142,72

Зам. генерального директора по финансово-экономическим вопросам

Дубровская И.Ю.

Зам. генерального директора по технической части-главный инженер

Разливахина Е.А.