

Отчет об использовании поступивших денежных средств

Адрес

Дзержинского, д. 18

Период

01.2014 - 12.2014

1. Содержание и текущий ремонт	
Доходы	Сумма, руб
остаток(+); перерасход(-) ден. средств на 01.01.14г.	-618 843,83
начислено	2 122 058,22
население	2 074 669,44
арендаторы	47 388,78
оплачено	1 921 213,44
население	1 866 027,92
арендаторы	55 185,52
Расходы на содержание	1 712 374,10
1. Уборка лестничных клеток	117 516,88
2. Уборка и содерж. придомовой территории	126 247,83
3. Вырубка деревьев	0,00
4. Обслуживание мусоропроводов	85 504,17
5. Санитарная обработка мест общего пользования (дератизация, дезинсекция)	4 131,09
6. Тех. обслуживание ОДПУ	0,00
7. Тех. обслуживание инженерн. систем и оборудования, ППР и подготовка жилых зданий к эксплуатации в весенне-летний и осенне-зимний периоды	245 546,11
8. Очистка кровли от снега и наледи	0,00
9. Аварийно-диспетчерское обслуживание	53 132,33
10. Содержание лифтового хозяйства	185 657,74
11. Техническое обслуживание вентиляционных систем	0,00
12. Техническое обслуживание пожарной сигнализации	0,00
13. Техническое обслуживание вводных и внутренних газопроводов	0,00
14. Услуги расчетно-кассового центра	75 728,85
15. Расходы по управлению МКД (в т.ч. общехозяйственные)	279 487,67
16. Налоги и сборы	324 407,01
17. Вывоз ТБО	215 014,42
Текущий ремонт	304 655,77
01.2014 / ремонт мягкой кровли козырьков лоджий (кв. 58,117); ООО "АльпПромАльянс-XXI"	15 593,10
02.2014 / смена участков канализации (кв. 122, чердак, кв. 62, подвал); вх. вентилей ХВС, ГВС (кв. 62); участков трубопровода ХВС (кв. 95,102); акт №18 от 28.02.2014г.	21 567,64
03.2014 / смена участков трубопроводов ХВС, ГВС с запорной арматурой (кв. 68,75, подвал); акт №43 от 31.03.2014г.	7 260,92
04.2014 / смена разбитых стекол (под. 1, 9эт.); запорной арматуры ХВС, ГВС (кв. 49); акт №75 от 30.04.2014г.	2 245,83
05.2014 / смена шарового крана на ХВС (подвал); акт №106 от 30.05.14г.	604,78
06.2014 / ремонт лифта : замена электродвигателя (под. 1); ООО "Королев-лифт"	22 887,22
06.2014 / смена шаровых кранов, участков трубопровода (система ЦО, подвал); окраска металлических труб систем ЦО, ГВС (подвал); акт №148 от 30.06.14 г.	10 725,79

07.2014 / смена участков стояка ХВС (1-й этаж), ГВС (кв.66), канализации (подвал, кв.90,97,104,111,118); ремонт светильников с заменой ламп; частичная окраска стен цоколя; акт №191 от 31.07.14 г.	16 095,06
08.2014 / смена участков трубопровода на ГВС, ХВС (кв.90,97,104,111,118), смена шарового крана на ГВС (кв.90); акт №226 от 29.08.14г.	20 323,07
08.2014 / ремонт лифта по результатам обследования (под.2); ООО "Королев-лифт"	8 263,72
08.2014 / оценка соответствия лифта, отработавшего назначенный срок службы, требованиям технического регламента (под.1); ООО "Эксперт-Центр"	26 694,30
08.2014 / оценка соответствия лифта, отработавшего назначенный срок службы, требованиям технического регламента (под.2); ООО "Эксперт-Центр"	26 694,30
08.2014 / замена стояков ХВС и ГВС (кв.90,97,104,111,118); ОАО"Жилсервис"	71 964,69
09.2014 / ремонт лифта по результатам обследования (под.1); ООО "Королев-лифт"	20 535,42
09.2014 / смена участка лежака канализации, шарового крана на ЦО (подвал); акт № 263 от 30.09.2014г.	4 503,99
10.2014 / смена участка стояка канализации (кв.23); шаровых кранов на ЦО (подвал, чердак); участков трубопровода ЦО (подвал); участков трубопроводов ГВС, ХВС (кв.51,58); линолеума в лифте (под.2); акт №300 от 31.10.14 г.	12 169,14
11.2014 / смена шаровых кранов ХВС (кв.51,58); смена участков трубопровода ЦО, участков труб. канализации (подвал); смена светильника (под.2); ремонт светильников с заменой ламп; акт №339 от 28.11.14 г.	3 120,51
12.2014 / смена участка трубопровода, шарового крана на ЦО (чердак); акт №367 от 31.12.14 г.	13 406,29
Всего расходов	2 017 029,87
остаток(+);перерасход(-) ден.средств на 01.01.15г.	-714 660,26
2. Капитальный ремонт	
остаток(+);перерасход(-) ден.средств на 01.01.14г.	-821 854,08
Доходы с НДС	
фактические:	1 220 589,62
от собственников физических лиц (население)	167 663,09
из бюджета за муниципальную собственность	1 052 926,53
Расходы с НДС	
Выполнено работ	
	0,00
ВСЕГО расходов	0,00
Финансовый результат(фактич.) за отч.период	1 220 589,62
остаток(+);перерасход(-) ден.средств на 01.01.15г.	398 735,54
3. Финансовый результат по дому на 01.01.2015г.	-315 924,72

Зам. генерального директора по финансово-экономическим вопросам

Дубровская И.Ю.

Зам. генерального директора по технической части-главный инженер

Разливахина Е.А.