

**Отчет об использовании поступивших денежных средств**

Адрес

50 лет ВЛКСМ,д.4

Период

01.2014 - 12.2014

<b>1. Содержание и текущий ремонт</b>	
<b>Доходы</b>	<b>Сумма, руб</b>
остаток(+);перерасход(-) ден.средств на 01.01.14г.	<b>-1 150 964,59</b>
<b>начислено</b>	<b>4 785 841,60</b>
население	4 560 898,50
арендаторы	224 943,10
<b>оплачено</b>	<b>4 304 537,44</b>
население	4 202 061,55
арендаторы	102 475,89
<b>Расходы на содержание</b>	<b>4 118 624,01</b>
1. Уборка лестничных клеток	195 650,37
2. Уборка и содерж.придомовой территории	176 745,32
3. Вырубка деревьев	44 729,19
4. Обслуживание мусоропроводов	153 223,00
5. Санитарная обработка мест общего пользования (дератизация, дезинсекция)	1 489,64
6. Тех.обслуживание ОДПУ	36 534,73
7. Тех.обслуживание инженерн.систем и оборудования, ППР и подготовка жилых зданий к эксплуатации в весенне-летний и осенне-зимний периоды	497 838,34
8. Очистка кровли от снега и наледи	0,00
9. Аварийно-диспетчерское обслуживание	105 574,84
10. Содержание лифтового хозяйства	545 434,29
11. Услуги консьержа (зарплата с начислениями)	451 864,08
12. Техническое обслуживание вентиляционных систем	0,00
13. Техническое обслуживание пожарной сигнализации	0,00
14. Техническое обслуживание вводных и внутренних газопроводов	0,00
15. Услуги расчетно-кассового центра	174 431,16
16. Расходы по управлению МКД(в т.ч.общехозяйственные)	588 848,92
17. Налоги и сборы	731 444,22
18. Вывоз ТБО	414 815,91
<b>Текущий ремонт</b>	<b>188 365,41</b>
01.2014 / замена уч. трубопровода ХВС (кв. 57,161,170,248,66), вентиля на ГВС (кв. 290); установка светильника ЛПБ; ремонт ствола мусоропровода, металлических ограждений лестничных маршей, светильника; акт № 16 от 31.01.2014г.	14 510,74
02.2014 / замена участка трубопровода ХВС (кв. 27,201,254), автомата 20А в ВРУ, задвижек на шаров. кранах ХВС (подвал), общедомового счетчика ХВС ; ремонт светильника с заменой ламп ( пр. башня, эт.1; л/кл.); акт № 56 от 28.02.2014 г.	25 802,11
03.2014 / замена линолеума ( пр. башня, груз.лифт); ремонт дверей (общ. коридоры), ковшей мусоропровода; замена уч-ка труб. ГВС (кв.22), уч. труб. ХВС ( кв.151,210,211,237,254); акт №79 от 31.03.2014г.	22 717,65
04.2014 / замена участка труб. ГВС (кв. 184), уч-ка труб. ХВС (кв. 97), вентиля ГВС (кв. 258); ремонт светильников с заменой ламп, ствола мусоропровода; замена уч. труб. ГВС (подвал); ремонт дверей общих поджий; акт №110 от 30.04.14г.	8 557,29

05.2014 / замена ОДПУ ХВС (подвал), установка светильника (консьержная), ремонт светильников (пр. баш. эт. 9,13; лев. баш. эт.14), ремонт ковшей мусоропровода (лев. баш. эт. 10,12), окраска бордюров, скамеек, урн, метал. огражд. ; акт №127 от 30.05.14г.	20 744,25
06.2014 / замена участка труб. ГВС с последующим гидравлическим испытанием (кв.78,88,89), ремонт светильника со сменой ламп (пр. башня), замена уч-ка труб. ГВС с последующим гидравлическим испытанием (кв.78); акт №177 от 30.06.14 г.	7 582,84
07.2014 / ремонт оконных переплетов с заменой стекол (эт.1,2,5,6,7,13,15 лев. баш.; эт.13 пр. баш.), ремонт ковшей мусоропровода (лев. баш. эт.1-16), ремонт светильников с заменой ламп (эт.9,15 пр. баш.; эт.2,12 лев. баш.), установка урны (центр.вход); акт №213 от 31.07.14 г.	6 709,60
08.2014 / замена вх. вентилях ХВС, ГВС (кв.82); замена уч-ка труб. ГВС (подвал); установка манометров, термометров (подвал); окраска труб в подвале; акт №244 от 29.08.14	6 220,05
08.2014 / частичная окраска стен фасадов и цоколей; ОАО"Жилсервис"	5 016,18
09.2014 / смена участка эл. провода (подвал), вх. вентиля на ХВС (кв.191), шарового крана на ГВС (чердак); ремонт ковшей мусоропровода; акт №279 от 30.09.14г.	3 954,34
10.2014 / ремонт штукатур. слоя стен мусорокамеры, окраска стен цоколя (вставка, мусорокамер.), ремонт дверей (корид., общ. лоджии), засыпка провала у отмостки, замена участка труб. ХВС (кв.90,276); акт №313 от 31.10.14 г.	19 905,57
11.2014 / замена участка труб ГВС (1-й эт., лев. баш.), участка труб ГВС (кв.173;164), участка труб ХВС (кв.173;164;подвал), уч. трубопровода ХВС (кв.207;216), участка труб ГВС (кв.207), замена участка труб. ХВС (кв.225); установка тамбурной двери (лев. баш., 5-й эт.); акт №327 от 28.11.14 г.	24 052,66
12.2014 / замена участка ХВС (кв.244), клапана мусоропровода (пр. башня эт.7), ремонт ствола мусоропровода (эт.2,3,5,6,10), ремонт дверей общ. лоджий, установка светильников на л/кл. (пр. башня), ремонт светильников (левая башня), восстановление эл. снабжения со сменой эл. проводки (л/кл.), установка светильника (общ. корридор у кв.222), замена участка труб. ГВС (кв.252), замена участка труб. ХВС (кв.65); акт №354 от 29.12.14 г.	22 592,13
<b>Всего расходов</b>	<b>4 306 989,42</b>
остаток(+);перерасход(-) ден.средств на 01.01.15г.	<b>-1 153 416,57</b>
<b>2. Капитальный ремонт</b>	
остаток(+);перерасход(-) ден.средств на 01.01.14г.	<b>-627 506,52</b>
<b>Доходы с НДС</b>	
фактические:	<b>735 334,49</b>
от собственников физических лиц (население)	735 334,49
из бюджета за муниципальную собственность	0,00
<b>Расходы с НДС</b>	
<b>Выполнено работ</b>	
<b>ВСЕГО расходов</b>	<b>0,00</b>
Финансовый результат(фактич.) за отч.период	<b>735 334,49</b>
остаток(+);перерасход(-) ден.средств на 01.01.15г.	<b>107 827,97</b>

<b>3. Финансовый результат по дому на 01.01.2015г.</b>	<b>-1 045 588,60</b>

Зам. генерального директора по финансово-экономическим вопросам

Дубровская И.Ю.

Зам. генерального директора по технической части-главный инженер

Разливахина Е.А.