

## Городская среда



## Александр Ходырев: «Мы не допустим нарушений при ремонте дорог»

В городской Администрации объяснили, почему был снят недавно залитый асфальт на проспекте Королёва.

По распоряжению Главы города Александра Ходырева качество выполнения работ по ремонту дорог в Королёве строго контролируется специалистами соответствующего подразделения городской Администрации. Выявленные при проверках нарушения в кратчайшие сроки исправляются подрядчиком.

Именно такая ситуация возникла и при оценке ремонтных работ на проспекте Королёва. Специалисты выяснили, что при укладке асфальта были допущены нарушения в формировании уклона покрытия, из-за этого в центральной части автодороги стала скапливаться вода, что может представлять опасность для автомобилистов.

После необходимых консультаций было решено, что подрядная организация за свой счёт полностью пере-

делает участок дороги и заново зальёт асфальт с учётом всех требований Администрации города. На сегодняшний день некачественное покрытие снято и дорога сделана заново.

Глава города отметил, что тщательные проверки качества проводятся на всех ремонтируемых участках дорог наукограда.

— Ремонтная кампания, которая сейчас проводится в Королёве, — беспрецедентна по масштабам. На реализацию этого проекта выделены немалые средства как из муниципального, так и из регионального бюджетов. Мы взяли на себя обязательства перед горожанами и не можем допустить, чтобы работа велась с нарушением требований. Каждый свой недочёт подрядчики будут исправлять, — подчеркнул Александр Ходырев.

Пресс-служба городской Администрации

### Конструктивный разговор

## По поручению Александра Ходырева в Королёве проходят встречи руководства управляющих компаний с жителями



По поручению Главы города Александра Ходырева руководители королёвских управляющих компаний регулярно проводят встречи с горожанами, во время которых жители могут задать интересные их вопросы, получить консультации и рассказать о своих проблемах.

Одно из таких мероприятий прошло несколько дней назад. Собственники многоквартирного дома №4 по улице 50-летия ВЛКСМ встретились с директором управляющей компании ОАО «Жилсервис» Сергеем Дробышевым.

Договор с управляющей компанией заключают на 5 лет. По истечении этого срока соглашение, как правило, продлевают. Для этого необходимо провести собрание собственников. Для того чтобы утвердить изменения и заключить новый договор, необходимо, чтобы в

собрании приняли участие не меньше 51% от числа собственников квартир.

Жители и руководство управляющей компании обсудили важные вопросы, среди которых — выбор легитимного совета дома и способа управления домом, а также определение основных условий договора управления и формы распоряжения общим имуществом.

Сергей Дробышев рассказал о том, что возглавляемая им компания помогла провести собрания больше чем в 60% находящихся под её управлением домов. До конца года планируется провести такие собрания в остальных многоквартирных домах, обслуживаемых ОАО «Жилсервис».

Кроме этого, участники встречи обсудили планы по текущему и капитальному ремонтам, содержанию дома и благоустройству прилегающей территории.

Пресс-служба городской Администрации

### Шесть соток

## У дачников будет своя «конституция»

АЛЕКСЕЙ ФЕДОСЕЕВ

Губернатор Московской области Андрей Воробьёв на расширенном заседании Правительства Подмосковья предложил обсудить подходы и механизмы создания регионального стандарта содержания и благоустройства садоводческих некоммерческих товариществ (СНТ). Андрей Юрьевич отметил, что в середине октября будет проведён форум дачников, на котором областные власти обсудят данный вопрос с ответственностью.

Закон о дачной конституции представляет собой свод правил и норм, упорядочивающий жизнь садоводческих товариществ. Его планируется принять в Подмосковье до конца июля.

По словам заместителя Председателя Московской областной Думы Никиты Чаплина, вышеупомянутый стандарт благоустройства включает 35 федеральных и областных актов, регулирующих деятельность дачных и садоводческих объединений. Документ обязывает дачников следить за фасадами домов, минимум раз в три года красить забор. Если его высота больше двух метров, нужно получить на это согласие соседей. За нарушение установленных правил предусмотрены штрафные

санкции. Например, за сжигание мусора придётся заплатить 5 тысяч рублей. Оштрафовать на 50 тысяч рублей могут за отсутствие контейнерной площадки. В этом случае штрафную квитанцию оформят на имя председателя СНТ. Самые ответственные товарищества обещают поощрять и поддерживать (вплоть до выделения средств из бюджета на конкретные нужды).

На территории Королёва находятся 30 таких некоммерческих объединений граждан. На сегодняшний день в соответствии с Региональным стандартом содержания и благоустройства решается ряд вопросов по содержанию жилых домов, сооружений и земельных участков, на которых расположены данные некоммерческие объединения. Например, по внешнему виду фасадов и ограждений, по освещению улиц, уборке и озеленению территории, установке указателей с наименованиями улиц и номерами домов, по вывозу отходов и благоустройству прилегающей территории, а также по монтажу знаков и информационных стенов.

По поручению Главы города Александра Ходырева в Королёве до сентября пройдут встречи с представителями СНТ, на которых дачники смогут высказать свои пожелания и предложения.

За нарушение установленных правил предусмотрены штрафные

### Ещё один плюс объединения

## Единая теплоснабжающая организация заработала в Королёве

Как сообщает пресс-служба Комитета по ценам и тарифам Московской области, произошло объединение ОАО «Теплосеть» города Королёва и бывшего МУП «ЖКО» Юбилейного.

Новые «первые ласточки» в системе единых теплоснабжающих организаций появились сегодня на территории городского округа Королёв Московской области, где произошло объединение основных средств теплоснабжения — ОАО «Теплосеть» г. Королёва и бывшего МУП «ЖКО» г. Юбилейного. За счёт перераспределения затрат в тарифе дополнительно учтены расходы на ремонты — говорится в сообщении.

Отмечается, что объединение активов этих организаций позволило сократить численность административно-управленческого персонала.

Решением правления Комитета по ценам и тарифам Подмосковья были установлены единые тарифы на тепловую энергию, поставляемую теплоснабжающей организацией ОАО «Теплосеть» города Королёва потребителям мкр Юбилейный.

Источник — Информационное агентство «Интерфакс»