

**Бухгалтерский баланс**  
на 31 декабря 2017 г.

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	0710001		
Организация	<u>Открытое акционерное общество "Жилсервис"</u>	по ОКПО	31	12	2017
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	48806014		
Вид экономической деятельности	<u>Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе</u>	по ОКВЭД	5018134452		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Открытые акционерные общества / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	68.32.1		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	12247	16	
Местонахождение (адрес)	<u>141077, Московская обл, Королев г, Суворова ул, дом № 16</u>		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	8 130	3 238	3 560
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	1 516	503	312
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	9 646	3 741	3 872
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	427	539	1 074
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
<i>3.1</i>	Дебиторская задолженность	1230	286 584	301 587	289 298
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	1 244	2 600	3 845
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	9 660	6 762	5 969
	Прочие оборотные активы	1260	325	718	554
	Итого по разделу II	1200	298 240	312 206	300 740
	<b>БАЛАНС</b>	1600	307 886	315 947	304 612

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40 121	40 121	40 121
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	1 116	1 064	1 064
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	12 927	13 574	13 395
	Итого по разделу III	1300	54 164	54 759	54 580
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	1 639	113	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	40 000
	Итого по разделу IV	1400	1 639	113	40 000
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
3.1	Кредиторская задолженность	1520	151 240	206 415	185 005
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	100 844	54 660	25 027
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	252 084	261 075	210 032
	<b>БАЛАНС</b>	1700	307 886	315 947	304 612



Руководитель  
Жилсервис (подпись)

30 марта 2018 г.

Дробышев Сергей  
Сергеевич  
(расшифровка подписи)