**ДОГОВОР № \_\_\_\_\_\_**

**на информационное PR обслуживание**

Московская область

город Королев \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_года

ОАО «Жилсервис», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Генерального директора Дробышева Сергея Сергеевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Предметом настоящего договора является оказание Исполнителем информационных услуг в области организации связей с общественностью (PR) для Заказчика.

1.2. Исполнитель обязуется:

- готовить информационные материалы, в том числе статьи, заметки, новостные сообщения, характеризующие Заказчика с положительной стороны, создающие образ надежного делового партнера и социально-ориентированной компании, с последующим размещением в городских и региональных средствах массовой информации, а также в сети Интернет, в общем количестве: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_шт/мес. в объеме по \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_знаков каждый;

- по заявке Заказчика готовить отчеты о работе организации, ее структурных подразделений за определенный отчетный период, устанавливаемый Заказчиком информационные, аналитические, статистические в общем количестве: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_шт/мес;

- по заявке Заказчика готовить пресс-релизы о событиях, мероприятиях, планах, инициируемых Заказчиком, с последующей их рассылкой в местные и региональные СМИ в общем количестве: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в объеме по \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_знаков каждый;

- оказывать консультационные услуги в области взаимодействия с представителями средств массовой информации, интернет-изданий, в общем количестве: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_раз/мес;

- оказывать содействие Заказчику в размещении заказов в типографиях, в аудио и видео производственных компаниях, следить за ходом выполнения его заказов с целью достижения максимально выгодного для него результата, в общем количестве: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_раз/мес.

1.3. Услуги по настоящему Договору оказываются ежемесячно, на абонентской основе.

2. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН

2.1. Обязательства Исполнителя:

2.1.1. Исполнитель обязуется на основании представленной Заказчиком информации и в соответствии с заявками Заказчика оказать услуги, указанные в п.1.2 настоящего договора в полном объеме и с надлежащим качеством.

2.1.2. Оказывать услуги и предоставлять Заказчику их результаты по истечению 2 суток с момента получения информации от Заказчика о необходимости в услугах.

2.1.3. При изготовлении дизайн-макетов согласовывать их концепцию с Заказчиком.

2.1.4. При подготовке информационных материалов, в том числе статей, заметок, новостных сообщений согласовывать их концепцию и содержание с Заказчиком.

2.1.5. В процессе оказания услуг Исполнитель формирует базу данных в электронном виде, в которую заносится информация обо всех выполненных заявках Заказчика, предоставленных материалах, отчетах, пресс- релизах, списках рассылки, размещенных заказах, прочих результатах работ, с целью дальнейшей передачи этой базы Заказчику.

2.2. Обязанности Заказчика:

2.2.1. Своевременно принимать и оплачивать услуги Исполнителя.

2.2.2. Давать рекомендации и принимать участие в разработке, согласовании и утверждении материалов, предоставляемых Исполнителем в процессе оказания услуг.

3. СТОИМОСТЬ УСЛУГ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Общая стоимость услуг по настоящему Договору составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_руб. \_\_\_\_\_коп., в т.ч. НДС \_\_\_\_% в размере \_\_\_\_\_\_руб. \_\_\_\_коп.

3.2. Размер ежемесячной платы за услуги, оказываемые Исполнителем по настоящему Договору, составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_руб. \_\_\_\_коп., в т.ч. НДС \_\_\_\_% в размере \_\_\_\_\_\_руб. \_\_\_\_коп.

3.3. Заказчик производит оплату по счету, выставленному Исполнителем после подписания акта выполненных работ, в течение 5-ти банковских дней. Оплатой считается списание денег с расчетного счета Заказчика.

4. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

4.1. Договор вступает в силу с даты подписания и действует до 31 декабря 2016 года.

4.2. Стороны имеют право по собственному усмотрению досрочно расторгнуть настоящий Договор, уведомив об этом друг друга не позднее, чем за 15 дней до даты расторжения.

5. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

5.1. Всю ответственность за достоверность рассылаемой информации несет Заказчик. При предъявлении третьими лицами претензий к Исполнителю, связанных с исполнением настоящего договора, в т.ч. нарушением прав интеллектуальной собственности, компенсация расходов по правовой защите интересов Исполнителя во всех судах и иных компетентных органах, а также иных убытков, связанных с такими претензиями, возлагается на Заказчика.

5.2. В случае, если по какой-либо причине Исполнитель не начнет оказывать Услуги, или начнет оказывать Услуги с нарушением установленных сроков, ответственность Исполнителя за допущенное нарушение условий настоящего договора и средства правовой защиты Заказчика в отношении такого нарушения ограничиваются продлением сроков оказания Услуг до момента, на который Исполнитель выполнит свои обязательства, согласованного с Заказчиком.

5.3. Стороны освобождаются от ответственности за нарушение Условий, если такие нарушения вызваны действием обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор), включая: действия органов государственной власти, пожар, наводнение, землетрясение, другие стихийные действия, отсутствие электроэнергии или перерыв трафика, забастовки, гражданские волнения, беспорядки, любые иные обстоятельства, не ограничиваясь перечисленным, которые могут повлиять на исполнение сторонами условий Договора и неподконтрольные сторонам.

5.4. Информация, подготовленная для Заказчика и/или размещенная от имени Заказчика не может содержать ссылок на разработку этой информации Исполнителем. В случае необходимости получения Исполнителем подтверждения об оказании соответствующих услуг Заказчику, Исполнитель должен будет направить Заказчику письменный запрос, с указанием куда/кому и для каких целей эта информация будет предоставляться.

5.5. Стороны признают между собой достоверность и легальность сведений и переписки, полученных факсом, электронной почтой и т.п.

5.6. Все авторские права на макеты, материалы, проекты и пр., с момента принятия услуг Заказчиком, будут переходить в собственность Заказчика.

5.7. Заказчик несет самостоятельную ответственность за соответствие услуг, предлагаемых им в своих материалах, всем необходимым требованиям и стандартам, а также что Заказчик имеет все необходимые разрешения на указанный вид деятельности.

5.8 В случае возникновения споров между сторонами они разрешаются путем переговоров, в противном случае подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Московской области.

5.9. Все дополнения и изменения к настоящему договору оформляются в виде приложений. Настоящий договор составлен в 2-х экземплярах, по одному для каждой их сторон

6. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик:** | **Исполнитель:** |
| ОАО **«**Жилсервис**»**  141071, Российская Федерация,  Московская область,  город Королев, улица Суворова, дом 16  ИНН 5018134452  КПП 501801001  Расчетный счет 40702810301140001428  в ОАО «БАНК МОСКВЫ»  БИК 044525219  к/с 30101810500000000219  Тел. 8(495)511-50-20  e-mail zhilservice@korolev.net.ru |  |
| Генеральный директор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.С. Дробышев |  |