

## ОСНОВНЫЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ И НОРМАТИВНЫЕ АКТЫ ПО ЖКХ

1. *“Жилищный кодекс Российской Федерации” от 29.12.2004 N 188-ФЗ Постановление Правительства РФ от 13.08.2006 N 491(ред. от 06.05.2011)*

2. *Постановление Правительства РФ от 13.08.2006 N 491*

*“Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность”*

3. *Постановление Правительства РФ от 06.05.2011 N 354*

*“О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов”(вместе с “Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов”)*

4. *Постановление Правительства РФ от 23.05.2006 N 307*

*(ред. от 06.05.2011)*

*“О порядке предоставления коммунальных услуг гражданам”*

*(вместе с “Правилами предоставления коммунальных услуг гражданам”)*

5. *Постановление Правительства РФ от 23.09.2010 N 731*

*(ред. от 10.06.2011)*

*“Об утверждении стандарта раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами”*

6. *Постановление Правительства РФ от 23.05.2006 N 306*

*(ред. от 06.05.2011)*

*“Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг”*

7. *Постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170*

*“Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда”*

*(Зарегистрировано в Минюсте РФ 15.10.2003 N 5176)*

8. *<Письмо> Минэкономразвития РФ от 19.01.2010 N Д23-105*

*“Об управлении многоквартирными домами”<sup>9</sup>. Приказ Госстроя РФ от 28.12.2000 N 303*

*“Об утверждении Методических рекомендаций по финансовому обоснованию тарифов на содержание и ремонт жилищного фонда”*

**Региональные нормативно-правовые акты**

**по Московской области:**

10. Постановление Правительства МО от 29.08.2008 N 746/29

“О Методике расчета региональных стандартов стоимости жилищно-коммунальных услуг, применяемых при составлении прогноза консолидированного бюджета Московской области на соответствующий финансовый год”

11. Постановление Правительства МО от 15.12.2010 N 1108/57

“Об утверждении Перечня обязательных мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на территории Московской области”

12. Распоряжение Минэкономки МО от 30.11.2010 N 83-PM

(ред. от 19.05.2011) “Об утверждении тарифов на услуги организаций коммунального комплекса, обеспечивающих водоснабжение, водоотведение и очистку сточных вод на территории Московской области, на 2011 год”

13. Решение правления Топливо-энергетического комитета МО от 17.12.2010, протокол N 25

(с изм. от 12.05.2011)

<О тарифах на электрическую энергию>

(утв. распоряжением Топливо-энергетического комитета Московской области от 17.12.2010 N 53-Р) 14. Закон Московской области от 29.11.2005 N 249/2005-ОЗ

(ред. от 31.03.2010)

“Об обеспечении чистоты и порядка на территории Московской области”

(принят постановлением Мособлдумы от 16.11.2005 N 5/158-П)