Отчет об использовании поступивших денежных средств

	Адрес	Королёва просп.,д.4
	Период	01.2014 - 12.2014
	1.Содержание и текущий ремонт	
	Доходы	**Сумма, руб**
	остаток(+);перерасход(-) ден.средств на 01.01.14г.	**924 408,52**
	начислено	**2 643 654,12**
	население	2 601 650,40
	арендаторы	42 003,72
	оплачено	**2 423 803,87**
	население	2 380 353,81
	арендаторы	43 450,06
	Расходы на содержание	**2 152 790,20**
1.	Уборка лестничных клеток	135 691,86
2.	Уборка и содерж.придомовой территории	140 140,33
3.	Вырубка деревьев	256,58
4.	Обслуживание мусоропроводов	139 397,35
5.	Санитарная обработка мест общего пользования (дератизация, дезинсекция)	4 107,65
6.	Тех.обслуживание ОДПУ	0,00
7.	Тех.обслуживание инженерн.систем и оборудования, ППР и подготовка жилых зданий к эксплуатации в весенне-летний и осенне-зимний периоды	283 179,70
8.	Очистка кровли от снега и наледи	0,00
9.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	60 362,59
10.	Содержание лифтового хозяйства	323 949,30
11.	Техническое обслуживание вентиляционных систем	0,00
12.	Техническое обслуживание пожарной сигнализации	0,00
13.	Техническое обслуживание вводных и внутренних газопроводов	0,00
14.	Услуги расчетно-кассового центра	97 643,13
15.	Расходы по управлению МКД(в т.ч.общехозяйственные)	317 869,20
16.	Налоги и сборы	404 068,47
17.	Вывоз ТБО	246 124,04
	Текущий ремонт	1 020 590,01
	01.2014 / замена эл. провода (подвал), установка щеколды (выход на кровлю), ремонт элеваторного узла, установка фланца на ЦО (подвал); акт № 1 от 31.01.2014г.	4 250,72
	02.2014 / замена участка труб. ГВС (кв.24,28), дверных шпингалетов (выход на крышу под. 3,4); ремонт светильника с заменой ламп; акт № 33 от 28.02.2014 г.	6 758,35
	03.2014 / установка регулятора температуры ГВС в подвале (под.1-4); ОАО "Жилсервис"	86 720,86
	03.2014 / монтаж трубопроводов ГВС, ХВС из м/пласта (подвал под.2); смена вентиля на ЦО(подвал); замена участка труб. ХВС (кв.48/52); акт №60 от 31.03.2014г.	18 432,47
	04.2014 / ремонт подъездов (под. 1,2,4); ЗАО "Плеяда"	655 072,20
	04.2014 / частичная окраска фасада и цоколя ; ОАО "Жилсервис"	6 489,61

04.2014 / установка колясочного съезда (под. 2), изготовление песочницы, замена уч-ка труб. ГВС (кв.40,44); акт № 94 от 30.04.2014г.	22 735,38
05.2014 / замена сгонов, вентиля на ЦО (подвал), ремонт стояка канализации с заменой ревизки (подвал), окраска бордюров, урн ; акт №140 от 30.05.14г.	3 369,37
05.2014 / ремонт предмашинного помещения (подъезд 1); ОАО "Жилсервис"	12 408,10
06.2014 / замена тамбурных дверей в подъездах №1,2,4;ЗАО "Плеяда"	22 117,51
06.2014 / замена почтовых ящиков (под.3), ремонт метал. вход. двери (под.1,4), устройство подвального продуха (под.1), ремонт деревян. дверей (выход на крышу), заделка выбоин в плит. полах (под.3, эт. 1,6,7,8), замена уч-ка трубопр. ЦО (кв.90); акт №186 от 30.06.14 г.	25 952,10
07.2014 / ремонт дверей (выход на кровлю, под. 1-4), замена грязевиков на ЦО (эл. узел, подвал), замена крана на ЦО с последующим гидравлическим испытанием системы ЦО (подвал), приварка фланцев на ЦО (подвал), ремонт деревян. мостков (подв.); акт №197 от 31.07.14 г.	15 688,69
08.2014 / окраска вх. дверей (под.3), установка термометров (подв.), замена уч-ка труб. ГВС с последующим гидравлическим испытанием (подв.), окраска труб (подв.), замена вентиля (кв.88); акт №228 от 29.08.14	3 517,16
08.2014 / установка ограждения; ООО "АЛЬПСТРОЙ"	110 716,46
09.2014 / замена участка стояка трубопровода ГВС (кв.108; 104); смена вх. вентилей ХВС, ГВС (кв.64, 84); ремонт светильника с заменой ламп; акт №263 от 30.09.14г.	3 318,66
09.2014 / окраска ограждений входов в подъезды и пандусов; ОАО "Жилсервис"	8 128,59
09.2014 / окраска ограждений; ОАО "Жилсервис"	3 434,14
10.2014 / заделка отверстия в кирпичной стене (подвал), замена разбитого стекла (под.1); акт №294 от 31.10.14 г.	1 940,93
10.2014 / частичная окраска фасада и цоколя; ОАО "Жилсервис"	1 957,12
11.2014 / замена участка труб ГВС (подвал под.1), крана ПС (подвал), участка труб ГВС (подвал, под. 1- обратка); акт №342 от 28.11.14 г.	3 601,52
12.2014 / замена участка труб. канализации (подвал под.1), ремонт светильников со сменой ламп (под.3), замена выключателя (предмашин. отдел. под.3), ремонт светильника (л/кл. под.4); акт №356 от 29.12.14 г.	3 980,07
Всего расходов	**3 173 380,21**
остаток(+);перерасход(-) ден.средств на 01.01.15г.	**174 832,18**
2. Капитальный ремонт	
остаток(+);перерасход(-) ден.средств на 01.01.14г.	**-116 916,95**
Доходы с НДС	
фактические:	**84 738,23**
от собственников физических лиц (население)	84 738,23
из бюджета за муниципальную собственность	0,00
Расходы с НДС	
Выполнено работ	
	0,00
ВСЕГО расходов	**0,00**
Финансовый результат(фактич.) за отч.период	**84 738,23**
остаток(+);перерасход(-) ден.средств на 01.01.15г.	**-32 178,72**
3. Финансовый результат по дому на 01.01.2015г.	**142 653,46**

Зам. генерального директора по финансово-
экономическим вопросам Дубровская И.Ю.

Зам. генерального директора по технической части-
главный инженер Разливахина Е.А.