Отчет об использовании поступивших денежных средств

	Адрес	Королёва просп.,д.22
	Период	01.2014 - 12.2014
	1.Содержание и текущий ремонт	
	Доходы	**Сумма, руб**
	остаток(+);перерасход(-) ден.средств на 01.01.14г.	**1 412 241,49**
	начислено	**5 300 584,52**
	население	4 217 335,76
	арендаторы	1 083 248,76
	оплачено	**5 278 337,86**
	население	4 106 989,11
	арендаторы	1 171 348,75
	Расходы на содержание	**4 109 680,12**
1.	Уборка лестничных клеток	163 130,33
2.	Уборка и содерж.придомовой территории	239 936,70
3.	Вырубка деревьев	12 276,71
4.	Обслуживание мусоропроводов	188 984,59
5.	Санитарная обработка мест общего пользования (дератизация, дезинсекция)	12 466,86
6.	Тех.обслуживание ОДПУ	0,00
7.	Тех.обслуживание инженерн.систем и оборудования, ППР и подготовка жилых зданий к эксплуатации в весенне-летний и осенне-зимний периоды	625 652,77
8.	Очистка кровли от снега и наледи	0,00
9.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	136 534,19
10.	Содержание лифтового хозяйства	676 094,57
11.	Техническое обслуживание вентиляционных систем	0,00
12.	Техническое обслуживание пожарной сигнализации	0,00
13.	Техническое обслуживание вводных и внутренних газопроводов	0,00
14.	Услуги расчетно-кассового центра	173 124,81
15.	Расходы по управлению МКД(в т.ч.общехозяйственные)	633 356,25
16.	Налоги и сборы	810 368,00
17.	Вывоз ТБО	437 754,34
	Текущий ремонт	1 249 873,61
	01.2014 / ремонт ствола мусоропровода, люка (предмашинное отделение); смена вх. вентилей (кв. 58,128,169), клапана мусоропровода (под. 2, эт.3); ремонт металлического ограждения лестничных маршей (под. 2, эт.8); установка светильника ЛПБ (под. 2, эт.2); замена уч-ка труб. ХВС (кв. 248, подвал); акт № 13 от 31.01.2014г.	13 250,91
	02.2014 / замена уч-ка труб. ЦО (подвал), автомата 50А на лифт (под. 2), уч-ка эл.кабеля в эл. щитовой (под.2); утепление труб ЦО (тамб. под.4); ремонт тех. шкафа (под. 4), оконных переплетов (л/кл.), ствола и ковшей мусоропровода (под. 3,4); изготовление и установка ушек для замка (маш. и предмаш. отдел. под.3,4,8); акт № 43 от 28.02.2014 г.	11 655,07
	02.2014 / ремонт первых этажей в подъездах №1-8; ЗАО "Плеяда"	450 796,29

03.2014 / монтаж метал. ограждений л/маршей (под.5, эт.1); замена клапанов мусоропровода (под. 3, эт.3; под.4, эт.5,6), уч-ка труб. ХВС (подвал); окраска клапана мусоропровода; ремонт светильников с заменой ламп, люка (вход в тепловую камеру, под.4); акт №73 от 31.03.2014г.	15 394,44
04.2014 / герметизация межпанельных стыков стеновых панелей (кв.8,32,233,24,244,253); ООО " АльпПромАльянс-XXI"	151 771,56
04.2014 / герметизация межпанельных стыков стеновых панелей (кв.20); ООО " АльпПромАльянс-XXI"	16 606,05
04.2014 / восстановление метал. огражд. л/кл. (под.3 эт.3);ремонт светильников со сменой ламп (под. 1-8), ковшей мусоропровода (под.3), ствола мусоропров. (п.3 эт.3);замена уч. труб. ГВС (подвал);смена автомата 32 А; акт №107 от 30.04.14г.	6 545,93
05.2014 / замена клапана мусоропровода (п.7, эт.3-4); ремонт ствола мусоропровода (п.3, эт.2-3), ковшей мусоропровода (п.2,3,7), светильника с заменой ламп (под.1, эт.1); замена крана (водосток п.7); окраска бордюра, урн, скамеек ; акт №153 от 30.05.14г.	7 233,49
05.2014 / окраска детской площадки; ОАО "Жилсервис"	3 739,26
06.2014 / частичный ремонт кровли; ООО "АЛЬПСТРОЙ"	18 269,03
06.2014 / замена задвижки на ЦО (подвал под. 4), заделка провалов в бетонном полу (мусорокамер. под.4), замена уч-ка труб. ХВС, ГВС с последующим гидравлическим испытанием (кв.255), замена участка канализ. (кв.255), промывка системы ЦО; акт №196 от 30.06.14 г.	20 371,63
07.2014 / замена уч-ка труб. ГВС с последующим гидравлическим испытанием (кв. 132, 135, 136/140), замена доводчика (вх. дверь, под. 7), промывка системы ЦО, ремонт светильника с заменой ламп (под.3, эт.4); акт №210 от 31.07.14 г.	7 663,75
07.2014 / установка ограждений (подъезды 1,2,3,4,5,6,7,8); ООО "АЛЬПСТРОЙ"	230 896,69
07.2014 / устройство отмостки и удлинение водоотводящих устройств; ООО "АльпПромАльянс-XXI"	186 936,11
07.2014 / ремонт и окраска фасада (частично); ОАО "Жилсервис"	14 918,96
08.2014 / замена уч-ка труб. ГВС (кв.23), ремонт светильника (под.7 козыр., под.8 эт.4), замена уч-ка труб. ЦО (кв.72), замена крана на пожарном гидранте (подв.); акт №241 от 29.08.14	3 785,51
09.2014 / смена вх. вентилей на ХВС, ГВС (кв.59), смена шарового крана на внутр. водостоке (подвал), ремонт ковшей мусоропровода, смена светильника, смена участка канализации (кв.128); акт №276 от 30.09.14г.	5 837,12
09.2014 / ремонт асфальтового покрытия площадки подъезда №3; ООО "АЛЬЯНСГРУПП"	45 356,05
09.2014 / герметизация межпанельных швов (кв.30); ООО "АЛЬЯНСГРУПП"	9 090,46
10.2014 / изготовление отопительного прибора и установка его в мусорокамере (под.6), ремонт металлической двери, ремонт трубопровода ХВС и ГВС (кв.192), ремонт участка канализации (чердак под.1), заделка выбоин в бетонном полу (мусорокамер. под.3); акт №301 от 31.10.14 г.	9 425,93
10.2014 / частичная окраска фасада и цоколя; ОАО "Жилсервис"	400,42
11.2014 / монтаж перемычки к отопительному прибору (кв.32), ремонт люков (выход на чердак), приварка петель (эл. щитовая под.2,4), ремонт светильников со сменой ламп (под.3,8); акт №337 от 28.11.14 г.	7 411,64

11.2014 / ремонт мягкой кровли козырьков лоджий (кв. 253); ООО "АЛЬЯНСГРУПП"	7 086,24
12.2014 / ремонт оконных рам (под.1,2), ствола мусоропровода (под.5), ковшей мусоропровода (под.5,6), светильников со сменой ламп (под.7); замена вентиля ГВС (подвал), участка труб. ГВС (кв.207); акт №363 от 29.12.14 г.	5 431,07
Всего расходов	**5 359 553,73**
остаток(+);перерасход(-) ден.средств на 01.01.15г.	**1 331 025,62**
2. Капитальный ремонт	
остаток(+);перерасход(-) ден.средств на 01.01.14г.	**-1 192 076,26**
Доходы с НДС	
фактические:	**1 187 289,51**
от собственников физических лиц (население)	167 270,92
из бюджета за муниципальную собственность	1 020 018,59
Расходы с НДС	
Выполнено работ	
	0,00
ВСЕГО расходов	**0,00**
Финансовый результат(фактич.) за отч.период	**1 187 289,51**
остаток(+);перерасход(-) ден.средств на 01.01.15г.	**-4 786,75**
3. Финансовый результат по дому на 01.01.2015г.	**1 326 238,87**

Зам. генерального директора по финансово-
экономическим вопросам Дубровская И.Ю.

Зам. генерального директора по технической части-
главный инженер Разливахина Е.А.