Отчет об использовании поступивших денежных средств

Адрес Коммунальная,д.32

Период 01.2014 - 12.2014

	1.Содержание и текущий ремонт	
	Доходы	**Сумма, руб**
	остаток(+);перерасход(-) ден.средств на 01.01.14г.	**39 794,75**
	начислено	**2 884 873,50**
	население	2 865 116,70
	арендаторы	19 756,80
	оплачено	**2 843 273,07**
	население	2 821 030,27
	арендаторы	22 242,80
	Расходы на содержание	**2 406 427,80**
1.	Уборка лестничных клеток	176 567,61
2.	Уборка и содерж.придомовой территории	126 422,61
3.	Вырубка деревьев	0,00
4.	Обслуживание мусоропроводов	107 077,39
5.	Санитарная обработка мест общего пользования (дератизация, дезинсекция)	1 561,46
6.	Тех.обслуживание ОДПУ	0,00
7.	Тех.обслуживание инженерн.систем и оборудования, ППР и подготовка жилых зданий к эксплуатации в весенне-летний и осенне-зимний периоды	331 084,12
8.	Очистка кровли от снега и наледи	0,00
9.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	72 177,86
10.	Содержание лифтового хозяйства	391 535,22
11.	Техническое обслуживание вентиляционных систем	0,00
12.	Техническое обслуживание пожарной сигнализации	0,00
13.	Техническое обслуживание вводных и внутренних газопроводов	0,00
14.	Услуги расчетно-кассового центра	117 265,04
15.	Расходы по управлению МКД(в т.ч.общехозяйственные)	345 144,50
16.	Налоги и сборы	441 021,91
17.	Вывоз ТБО	296 570,08
	Текущий ремонт	283 151,50
	01.2014 / смена задвижки ГВС (подвал), участка трубопровода с запорной арматурой ГВС (кв. 120), светильника (под. 4, эт.2); акт № 6 от 31.01.2014г.	14 302,82
	02.2014 / смена вх. вентилей ХВС, ГВС (кв. 20); клапанов мусоропровода (под. 2- эт.3,7,9; под. 3- эт. 2,4,6,8,9); светильников (л/кл. под. 3- эт.2,4,6,8,9); акт №24 от 28.02.2014г.	22 083,01
	02.2014 / демонтаж вычислителя, 2-ух первичных преобразователей расхода ГВС теплосчетчика ВИС.Т-ТС-400, проверка, монтаж, наладка и пуск теплосчетчика в эксплуатацию; ООО "РАНЕТ ЭНЕРГО"	21 900,00
	03.2014 / ремонт задвижки ХВС (подвал); акт №54 от 31.03.2014г.	2 432,32
	04.2014 / герметизация межпанельных стыков стеновых панелей (кв.51); ООО " АльпПромАльянс-XXI"	5 406,62
	04.2014 / смена светильников (под. 3,4), клапанов мусоропровода (под.3); ремонт дверей на л/кл. (под.3; эт.4,9) ; акт №82 от 30.04.2014г.	26 236,12

05.2014 / гидравлическое испытание системы ЦО; смена уч-в стояков ХВС, ГВС (кв.128); ремонт клапанов мусоропровода (под.3, эт.7,9; под.1, эт.2,4); акт №116 от 30.05.14г.	24 706,24
06.2014 / окраска фасада; ОАО "Жилсервис"	769,15
06.2014 / смена участков стояка трубопровода на ХВС, ГВС (кв.42); смена уч. трубопровода ЦО (подвал); смена шаровых кранов на ГВС, ХВС (кв.49); смена светильника (под.4, эт.4); ремонт светильников со сменой ламп (под.4, эт.4); акт №156 от 30.06.14 г.	6 552,35
07.2014 / установка балансировочных кранов (отопление, ГВС); ООО "Машцентр"	45 060,06
07.2014 / замена разбитых стекол (вход под.2); ремонт светильников с заменой ламп; частичная окраска стен фасада, цоколя, крылец; акт №203 от 31.07.14 г.	3 655,55
08.2014 / смена участка трубопровода, вентилей на системе ЦО; установка балансировочного крана на ЦО, термометров на эл. узле (система ЦО, подвал); смена участка канализации (подвал); смена эл. проводки в эл. щитке (кв.43,137,138); ремонт светильников с заменой ламп (п.2, эт.8; п.3, эт.6); акт №238 от 29.08.14г.	30 828,58
08.2014 / частичный ремонт входов в подвал, ремонт крыльца, частичная окраска стен фасада; ООО "АльпПромАльянс-XXI"	24 663,05
09.2014 / герметизация межпанельных швов (подъезд); ООО "АЛЬЯНСГРУПП"	29 642,80
09.2014 / демонтаж, поверка и монтаж комплекта термопреобразователей КТПТР-01; ООО "РАНЕТ ЭНЕРГО"	3 580,00
09.2014 / установка манометров, смена участка трубопровода канализации (подвал); акт № 272 от 30.09.2014г.	5 176,01
10.2014 / ремонт светильников с заменой ламп (под.4, эт.5; под.1, эт.2,4); прокладка участка эл. провода в кабель-канале (под.4, эт.5); акт №310 от 31.10.14 г.	773,94
11.2014 / смена вх. вентиля ХВС (кв.158), разбитых стекол (под.3, л/кл.); ремонт светильников с заменой ламп (под.4); ремонт ступеней цементным раствором (под.3); акт №349 от 28.11.14 г.	7 046,41
12.2014 / смена участков трубопровода, шарового крана на ЦО (подвал); смена светильников (под.4, эт.7); установка фото-реле (под.4 эл. щитовая); акт №375 от 31.12.14 г.	8 336,47
Всего расходов	**2 689 579,30**
остаток(+);перерасход(-) ден.средств на 01.01.15г.	**193 488,52**
2. Капитальный ремонт	
остаток(+);перерасход(-) ден.средств на 01.01.14г.	**-407 620,17**
Доходы с НДС	
фактические:	**96 994,48**
от собственников физических лиц (население)	96 994,48
из бюджета за муниципальную собственность	0,00
Расходы с НДС	
Выполнено работ	
ВСЕГО расходов	**0,00**
Финансовый результат(фактич.) за отч.период	**96 994,48**
остаток(+);перерасход(-) ден.средств на 01.01.15г.	**-310 625,69**
3. Финансовый результат по дому на 01.01.2015г.	**-117 137,17**

Зам. генерального директора по финансово-
экономическим вопросам Дубровская И.Ю.

Зам. генерального директора по технической части-
главный инженер Разливахина Е.А.