Отчет об использовании поступивших денежных средств

	Адрес	Калининградская,д.6
	Период	01.2014 - 12.2014
	1.Содержание и текущий ремонт	
	Доходы	**Сумма, руб**
	остаток(+);перерасход(-) ден.средств на 01.01.14г.	**-3 410 633,34**
	начислено	**6 938 351,47**
	население	6 886 918,69
	арендаторы	51 432,78
	оплачено	**6 215 926,19**
	население	6 162 003,80
	арендаторы	53 922,39
	Расходы на содержание	**6 557 991,52**
1.	Уборка лестничных клеток	329 131,37
2.	Уборка и содерж.придомовой территории	364 997,09
3.	Вырубка деревьев	0,00
4.	Обслуживание мусоропроводов	350 312,55
5.	Санитарная обработка мест общего пользования (дератизация, дезинсекция)	2 592,94
6.	Тех.обслуживание ОДПУ	0,00
7.	Тех.обслуживание инженерн.систем и оборудования, ППР и подготовка жилых зданий к эксплуатации в весенне-летний и осенне-зимний периоды	787 706,74
8.	Очистка кровли от снега и наледи	0,00
9.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	172 781,05
10.	Содержание лифтового хозяйства	1 631 122,33
11.	Техническое обслуживание вентиляционных систем	0,00
12.	Техническое обслуживание пожарной сигнализации	0,00
13.	Техническое обслуживание вводных и внутренних газопроводов	0,00
14.	Услуги расчетно-кассового центра	249 769,41
15.	Расходы по управлению МКД(в т.ч.общехозяйственные)	898 949,89
16.	Налоги и сборы	1 060 691,74
17.	Вывоз ТБО	709 936,41
	Текущий ремонт	424 712,18
	01.2014 / смена участков трубопровода отопления с запорной арматурой (подвал), участка трубопровода (пожарный водопровод п.5, эт.3), разбитых стекол (под. 5, эт.3); акт № 4 от 31.01.2014г.	6 192,27
	02.2014 / смена вх. вентилей ГВС, ХВС (кв. 56);запорной арматуры отопления (подвал); светильников с участками электропроводки с заменой ламп КЛ-11 (под. 5,эт.3); акт №21 от 28.02.2014г.	9 904,91
	02.2014 / ремонт лифтовой площадки и приквартирного тамбура после пожара (под.5, этаж 3) ; ОАО "Жилсервис"	13 884,29
	03.2014 / смена покрытий полов в лифтах (под.2); участков трубопроводов ГВС, ХВС с запорной арматурой (кв. 256,273); акт№48 от 31.03.2014г.	4 668,83
	04.2014 / ремонт лифта: замена указателя лифтового (табло), под.5; ООО "Королев-лифт"	13 897,00
	04.2014 / герметизация межпанельных стыков стеновых панелей (кв.8,230,242,250,326); ООО " АльпПромАльянс-XXI"	100 794,84

04.2014 / смена участков трубопроводов ХВС, ГВС с запорной арматурой (кв.5,290,308); смена почтовых ящиков (под.4); изготовление и установка метал. решетки для очистки обуви (под.1, 1 эт.) ; акт №78 от 30.04.2014г.	18 942,19
05.2014 / частичный ремонт в холле 1-го этажа (подъезд 1); ОАО "Жилсервис"	4 770,33
05.2014 / окраска детской площадки; ОАО "Жилсервис"	7 107,30
05.2014 / смена участков трубопровода ХВС (кв.355), восстановление кирпичной кладки на л/кл.(под.4, эт.1), смена отдельных участков эл. проводки в эл.щитке (под.5, эт.5); акт №111 от 30.05.14г.	2 073,27
06.2014 / смена участков трубопровода ГВС (подвал); смена шаровых кранов, фланцев на трубопр. ГВС (подвал); ремонт светильников с заменой ламп (под.1,2); акт №152 от 30.06.14 г.	6 849,89
07.2014 / смена уч-в трубопровода отопления и вентилей в под.5 (подвал, чердак), вентилей на ЦО (подвал, кв.348), вх. вентилей на ХВС (кв.101), вх. вентилей на ГВС, ХВС (кв.274), шарового крана ХВС (кв.64), уч-в стояков ГВС, ХВС (кв.355); промывка системы ЦО; смена кровли на козырьках входов (под.4,5); ремонт светильников; частичная окраска стен фасада и цоколя; акт №196 от 31.07.14 г.	30 198,29
08.2014 / смена шаровых кранов и сгонов на системе ЦО (подвал), на ГВС и ХВС (кв.87); ремонт светильников с заменой ламп (под.1), ремонт лавочек на детской площадке(под.5); акт №232 от 29.08.14г.	6 825,83
08.2014 / ремонт лифта: замена редуктора лебедки лифта (под.4); ООО "Королев-лифт"	65 961,92
09.2014 / смена клапана мусоропровода (под.3,эт.2), ремонт светильников с заменой ламп; акт № 268 от 30.09.2014г.	4 218,40
10.2014 / смена шаровых кранов на ХВС, ГВС (кв.267,316,подвал); шаровых кранов на системе ЦО (подвал); участков трубопровода ГВС (кв.74, подвал); участка трубопровода ХВС (кв.267); светильника (под.3,10-й эт.); автомата в эл/щитовой; ремонт светильников с заменой ламп (под.1,3); акт №305 от 31.10.14 г.	37 881,43
10.2014 / электромонтажные работы по монтажу и наладке освещения (подъезды №1,2,3); ОАО "Жилсервис"	73 589,01
11.2014 / смена шаровых кранов: ГВС в кв.4, ХВС в кв.216, ЦО в подвале; акт №345 от 28.11.14 г.	1 683,42
12.2014 / смена шаровых кранов, участков трубопровода ЦО (подвал), смена шаровых кранов на ГВС и ХВС (кв.192), смена разбитых стекол (под.5, эт.16), смена автомата 40А в поэтаж. эл. щитке, ремонт светильников с заменой участков эл. проводки (л/кл. под.5); акт №371 от 31.12.14 г.	15 268,76
Всего расходов	**6 982 703,70**
остаток(+);перерасход(-) ден.средств на 01.01.15г.	**-4 177 410,85**
2. Капитальный ремонт	
остаток(+);перерасход(-) ден.средств на 01.01.14г.	**514 130,46**
Доходы с НДС	
фактические:	**1 561,37**
от собственников физических лиц (население)	1 561,37
из бюджета за муниципальную собственность	0,00
Расходы с НДС	
Выполнено работ	
	0,00

ВСЕГО расходов	**0,00**
Финансовый результат(фактич.) за отч.период	**1 561,37**
остаток(+);перерасход(-) ден.средств на 01.01.15г.	**515 691,83**
3. Финансовый результат по дому на 01.01.2015г.	**-3 661 719,02**

Зам. генерального директора по финансово-
экономическим вопросам Дубровская И.Ю.

Зам. генерального директора по технической части-
главный инженер Разливахина Е.А.