Отчет об использовании поступивших денежных средств

	Адрес	50 лет ВЛКСМ,д.2А
	Период	01.2014 - 12.2014
	1. Содержание и текущий ремонт	
	Доходы	**Сумма, руб**
	остаток(+);перерасход(-) ден.средств на 01.01.14г.	**90 173,74**
	начислено	**3 893 056,02**
	население	3 662 303,76
	арендаторы	230 752,26
	оплачено	**3 411 470,86**
	население	3 302 132,82
	арендаторы	109 338,04
	Расходы на содержание	**3 260 574,05**
1.	Уборка лестничных клеток	218 974,64
2.	Уборка и содерж.придомовой территории	175 298,58
3.	Вырубка деревьев	5 149,08
4.	Обслуживание мусоропроводов	160 188,28
5.	Санитарная обработка мест общего пользования (дератизация, дезинсекция)	2 486,56
6.	Тех.обслуживание ОДПУ	0,00
7.	Тех.обслуживание инженерн.систем и оборудования, ППР и подготовка жилых зданий к эксплуатации в весенне-летний и осенне-зимний периоды	438 959,62
8.	Очистка кровли от снега и наледи	0,00
9.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	96 244,80
10.	Содержание лифтового хозяйства	552 062,60
11.	Техническое обслуживание вентиляционных систем	0,00
12.	Техническое обслуживание пожарной сигнализации	0,00
13.	Техническое обслуживание вводных и внутренних газопроводов	0,00
14.	Услуги расчетно-кассового центра	136 040,42
15.	Расходы по управлению МКД(в т.ч.общехозяйственные)	501 059,76
16.	Налоги и сборы	595 131,60
17.	Вывоз ТБО	378 978,11
	Текущий ремонт	636 414,22
	01.2014 / смена участка трубопровода ХВС (кв. 49,192); запорной арматуры на ГВС , отоплении (подвал); разбитых стекол (подъезд 3, эт.9); акт № 8 от 31.01.2014г.	8 980,61
	01.2014 / оценка соответствия лифтов,отработ.назначенный срок службы, требованиям Тех.регламента (под.1,2); ООО "Эксперт-Центр"	53 388,60
	02.2014 / смена участков трубопровода ХВС (кв.4, кв.188, кв.192,подвал), запорной арматуры ЦО (подвал); акт №27 от 28.02.2014г.	19 770,35
	03.2014 / замена плафона в кабине лифта (под.4) ; ООО "Королев-лифт"	1 463,83
	03.2014 / замена плафона в кабине лифта (под.5) ; ООО "Королев-лифт"	1 463,82

03.2014 / смена вх. вентилей на ГВС, ХВС (кв.174) и запорной арматуры (подвал), уч. эл. проводки в холле (кв.131); акт №57 от 31.03.2014г.	2 237,70
04.2014 / оценка соответствия лифтов, отработавших назначенный срок службы, требованиям технического регламента (под.4); ООО "Эксперт-Центр"	26 694,30
04.2014 / ремонт лифта: замена вызывного аппарата (под.4); ООО "Королев-лифт"	3 311,91
04.2014 / смена покрытий полов в кабине лифта (под.4), почтовых ящиков (под.3), разбитых стекол (под. 5: колясочная, вход), светильников (под. 4, эт.2); ремонт светильников с заменой ламп (под.4); смена запорной арматуры с участками трубопров. ГВС (подвал) ; акт №83 от 30.04.2014г.	19 813,88
05.2014 / ремонт подъезда №6; ЗАО "Плеяда"	208 261,40
05.2014 / окраска детской площадки; ОАО "Жилсервис"	10 852,50
05.2014 / смена уч-в трубопровода, шаровых кранов на ГВС, ЦО; установка манометров (подвал); акт №121 от 30.05.14г.	14 907,15
06.2014 / ремонт лифта по результатам обследования (под.4); ООО "Королев-лифт"	8 851,42
06.2014 / ремонт лифта по результатам обследования (под.2); ООО "Королев-лифт"	16 144,08
06.2014 / смена шарового крана с уч-ками трубопровода, смена термометров, окраска метал. труб (система ЦО, подвал); смена разбитых стекол (под.5, эт.1); акт №162 от 30.06.14 г.	10 512,79
07.2014 / оценка соответствия лифта, отработавшего назначенный срок службы, требованиям технического регламента (под.5); ООО "Эксперт-центр"	26 694,30
07.2014 / смена уч-в трубопровода ЦО (кв.45); смена уч-в трубопр. ХВС, ГВС (под.4, мусорокамера, подвал); смена вентилей на ГВС, ХВС (мусорокамера под.4, подвал); смена шарового крана на ГВС (кв.93); установка водосточных воронок; промывка системы ЦО; частичная окраска стен фасада и цоколя; акт №209 от 31.07.14 г.	73 875,24
08.2014 / установка скамьи на д/площадке (под.2); ремонт деревянной лавочки (под.4); частичная окраска стен фасада; акт №243 от 29.08.14г.	10 790,20
08.2014 / ремонт лифта по результатам обследования (под.3); ООО "Королев-лифт"	18 947,84
08.2014 / оценка соответствия лифта, отработавшего назначенный срок службы, требованиям технического регламента (под.3); ООО "Эксперт-Центр"	26 694,30
08.2014 / оценка соответствия лифта, отработавшего назначенный срок службы, требованиям технического регламента (под.6); ООО "Эксперт-Центр"	26 694,30
08.2014 / окраска входных групп (под.1-5); ОАО"Жилсервис"	4 741,22
09.2014 / ремонт лифта по результатам обследования (под.5); ООО "Королев-лифт"	1 554,14
09.2014 / измерение сопротивления изоляции внутридомовой электропроводки; ОАО "Жилсервис"	31 173,89
09.2014 / смена шаровых кранов ГВС, ХВС (мусорокамера под.5); ремонт ступеней (под.5); ремонт задвижки ЦО с заменой фланцев (подвал); акт № 275 от 30.09.2014г.	5 262,06
12.2014 / смена пакетного выключателя с участками электропроводки в эл. щитке (кв.51), ремонт светильников со сменой участков эл. проводки (подвал); акт №379 от 31.12.14 г.	3 332,39
Всего расходов	3 896 988,27

остаток(+);перерасход(-) ден.средств на 01.01.15г.	-395 343,67
2. Капитальный ремонт	
остаток(+);перерасход(-) ден.средств на 01.01.14г.	-2 013 449,46
Доходы с НДС	
фактические:	2 167 865,26
от собственников физических лиц (население)	**299 471,07**
из бюджета за муниципальную собственность	1 868 394,19
Расходы с НДС	
Выполнено работ	
ВСЕГО расходов	0
Финансовый результат(фактич.) за отч.период	2 167 865,26
остаток(+);перерасход(-) ден.средств на 01.01.15г.	154 415,80
3. Финансовый результат по дому на 01.01.2015г.	**-240 927,87**

Зам. генерального директора по финансово-
экономическим вопросам Дубровская И.Ю.

Зам. генерального директора по технической части-
главный инженер Разливахина Е.А.