Отчет об использовании поступивших денежных средств

Адрес 50 лет ВЛКСМ,д.2

Период 01.2014 - 12.2014

	1. Содержание и текущий ремонт	
	Доходы	**Сумма, руб**
	остаток(+);перерасход(-) ден.средств на 01.01.14г.	**207 701,49**
	начислено	**4 662 340,18**
	население	4 437 070,80
	арендаторы	225 269,38
	оплачено	**4 504 933,77**
	население	4 251 804,42
	арендаторы	253 129,35
	Расходы на содержание	**4 058 595,28**
1.	Уборка лестничных клеток	207 035,68
2.	Уборка и содерж.придомовой территории	164 182,20
3.	Вырубка деревьев	0,00
4.	Обслуживание мусоропроводов	153 415,03
5.	Санитарная обработка мест общего пользования (дератизация, дезинсекция)	4 159,49
6.	Тех.обслуживание ОДПУ	71 344,61
7.	Тех.обслуживание инженерн.систем и оборудования, ППР и подготовка жилых зданий к эксплуатации в весенне-летний и осенне-зимний периоды	491 808,05
8.	Очистка кровли от снега и наледи	0,00
9.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	104 027,89
10.	Услуги консъержа (зарплата с начислениями)	421 617,60
11.	Содержание лифтового хозяйства	550 437,21
12.	Техническое обслуживание вентиляционных систем	0,00
13.	Техническое обслуживание пожарной сигнализации	0,00
14.	Техническое обслуживание вводных и внутренних газопроводов	0,00
15.	Услуги расчетно-кассового центра	175 743,34
16.	Расходы по управлению МКД(в т.ч.общехозяйственные)	587 004,09
17.	Налоги и сборы	712 585,09
18.	Вывоз ТБО	415 235,00
	Текущий ремонт	483 217,61
	01.2014 / замена уч-ка трубопровода ХВС (кв. 2,47,68), уч-ка труб. ГВС (кв. 68); установка светильника ЛПБ; ремонт дверей (выход на кровлю, общая лоджия); ремонт ограждений лестничных маршей; ремонт светильников; акт № 15 от 31.01.2014г.	8 224,24

02.2014 / замена автомата 20А в ВРУ, заделка отверстий в полу (эл. щитовая), ремонт двери (общий коридор прав. баш., эт.16), замена разбитых стекол (лев. баш., эт.6), ремонт ствола мусоропровода , ремонт двери (выход на крышу), замена вх. вентилей (кв. 156), замена участка труб. ХВС (кв. 164), замена задвижки на шаровом кране ХВС (подвал); акт № 55 от 28.02.2014 г.	13 099,40
02.2014 / монтаж и ввод в эксплуатацию дополнительного оборудования системы видеонаблюдения и регистрации событий ;ЗАО "ТехКом"	23 730,00
02.2014 / ремонт помещений (предлифтовая площадка и приквартирный коридор ;16 этаж правая сторона) ; ОАО "Жилсервис"	48 254,70
02.2014 / изготовление из ПВХ-профиля и монтаж конструкций; ООО "Лотераль С"	80 000,00
03.2014 / установка светильников (лифтерная, пр. башня 12-й эт.); ремонт стен (общ. коридор пр. башни, эт.2), ковшей мусоропроводов; замена неисправного стартера, участка ГВС (кв.22), уч. ХВС (кв.4/подвал); акт №75 от 31.03.2014г.	8 280,57
04.2014 / монтаж и ввод в эксплуатацию дополнительного оборудования системы видеонаблюдения и регистрации событий; ЗАО "ТехКом"	8 400,00
04.2014 / установка светильника (пр. башня эт.12); замена участка труб. ГВС (кв.33); ремонт ковшей мусоропровода; замена вх. вентилей (кв.76), ремонт шарового крана на ГВС (подв.); ремонт оконных переплетов (эт. 10,12); акт №109 от 30.04.14г.	6 959,69
05.2014 / окраска бордюров, урн; замена уч-ка трубопр. ХВС с последующим гидравлическим испытанием (подвал); ремонт ковшей мусоропровода (эт. 2,8,10); замена эл. провода (чердак) ; акт №130 от 30.05.14г.	4 056,64
05.2014 / ремонт крыльца входной группы; ООО "АльпПромАльянс-XXI"	84 617,78
05.2014 / ремонт козырька входной группы; ООО "АльпПромАльянс-XXI"	67 955,85
06.2014 / замена уч-ка труб. ХВС с последующим гидравлическим испытанием (подвал), установка урны, ремонт дверей (общ. лоджии), замена разбит. стекла (л/кл.); акт №178 от 30.06.14 г.	6 753,75
07.2014 / ремонт ковшей мусоропровода (эт.2,6,7,8,12,15), замена ковша мусоропровода (лев. баш., эт.15), замена стекла (пр. баш., эт.3), ремонт светильника с заменой ламп (пр. баш., эт.6,12; лев. баш. эт. 16), замена вентилей на ЦО, ГВС (подвал), промывка системы ЦО; акт №212 от 31.07.14 г.	6 560,49
08.2014 / замена уч-ка труб. ХВС, ГВС с заменой полотенцесушителя (кв.57), ремонт двери (общ. лоджии эт.16 пр. баш., лев. баш.), установка светильника (пр. баш. эт.7), ремонт светильника с заменой ламп (пр. баш. эт.3,4,8,9), ремонт ковшей мусоропр. (лев. баш. эт.1-16), замена уч-ка эл. кабеля (пр. баш. чердак); акт №243 от 29.08.14	8 609,93
08.2014 / частичная окраска стен фасадов и цоколей; ОАО"Жилсервис"	7 987,99

09.2014 / замена задвижек на ЦО,ГВС, ХВС (подвал); смена вх. вентиля на ХВС (кв.47); восстановление кирпичной кладки (подвал); ремонт примыкания рулонной кровли; смена участка труб. ЦО (подвал); окраска трубопровода ЦО (подвал); акт №278 от 30.09.14г.	21 187,84
09.2014 / ремонт теплосчетчика SA-94/2; ООО "РАНЕТ ЭНЕРГО"	3 175,00
10.2014 / изготовление и монтаж сгона на ЦО (кв.141); замена участка труб. ХВС, ГВС (кв.141); смена полотенцесушителя (кв.192); ремонт ковшей мусоропровода; ремонт дверного полотна (лоджии эт.2,14; выход на кровлю); замена уч-ка трубопр. ГВС (кв.224); акт №314 от 31.10.14 г.	8 010,82
11.2014 / замена участка труб ЦО (подвал), уч-ка труб ГВС и ХВС (кв.210), участка труб ХВС (кв.71), участка труб ГВС (кв.22), участка труб ХВС (кв.54;44); установка светильника ЛПБ (пр.б.эт.13); акт №326 от 28.11.14 г.	16 458,13
12.2014 / замена участка труб. ХВС, ГВС (подвал); участка труб. ГВС (кв.31); участка труб. ХВС (кв.238); вентиля на ГВС (подвал); крана ПС на ЦО (подвал); эл. счетчика (дежурное освещение); участка труб. ГВС (кв.66,75); акт №353 от 29.12.14 г.	13 394,79
12.2014 / установка двух металлических дверей (входы во вставку с общих коридоров, 5-й этаж); ИП Казаченко Л.А.	37 500,00
Всего расходов	**4 541 812,89**
остаток(+);перерасход(-) ден.средств на 01.01.15г.	**170 822,37**
2. Капитальный ремонт	
остаток(+);перерасход(-) ден.средств на 01.01.14г.	**-1 019 910,13**
Доходы с НДС	
фактические:	**954 975,03**
от собственников физических лиц (население)	954 975,03
из бюджета за муниципальную собственность	0,00
Расходы с НДС	
Выполнено работ	
ВСЕГО расходов	**0,00**
Финансовый результат(фактич.) за отч.период	**954 975,03**
остаток(+);перерасход(-) ден.средств на 01.01.15г.	**-64 935,10**
3. Финансовый результат по дому на 01.01.2015г.	**105 887,27**

Зам. генерального директора по финансово-
экономическим вопросам Дубровская И.Ю.

Зам. генерального директора по технической части-
главный инженер Разливахина Е.А.