Отчет об использовании поступивших денежных средств

	Адрес	Королёва просп.,д.8
	Период	01.2014 - 12.2014
	1.Содержание и текущий ремонт	
	Доходы	**Сумма, руб**
	остаток(+);перерасход(-) ден.средств на 01.01.14г.	**421 295,25**
	начислено	**2 205 890,01**
	население	2 158 223,65
	арендаторы	47 666,36
	оплачено	**2 218 202,57**
	население	2 149 837,31
	арендаторы	68 365,26
	Расходы на содержание	**2 000 096,13**
1.	Уборка лестничных клеток	96 360,41
2.	Уборка и содерж.придомовой территории	147 124,42
3.	Вырубка деревьев	5 127,25
4.	Обслуживание мусоропроводов	106 345,65
5.	Санитарная обработка мест общего пользования (дератизация, дезинсекция)	3 709,41
6.	Тех.обслуживание ОДПУ	0,00
7.	Тех.обслуживание инженерн.систем и оборудования, ППР и подготовка жилых зданий к эксплуатации в весенне-летний и осенне-зимний периоды	273 198,64
8.	Очистка кровли от снега и наледи	0,00
9.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	58 717,89
10.	Содержание лифтового хозяйства	333 585,52
11.	Техническое обслуживание вентиляционных систем	0,00
12.	Техническое обслуживание пожарной сигнализации	0,00
13.	Техническое обслуживание вводных и внутренних газопроводов	0,00
14.	Услуги расчетно-кассового центра	87 641,45
15.	Расходы по управлению МКД(в т.ч.общехозяйственные)	312 356,32
16.	Налоги и сборы	337 272,03
17.	Вывоз ТБО	238 657,14
	Текущий ремонт	211 362,13
	01.2014 / замена прокладок (ревизия канал.), крана п/с на ЦО (подвал); ремонт ковшей мусоропровода; акт № 6 от 31.01.2014г.	1 764,05
	02.2014 / замена вентилей ХВС и ГВС (кв. 106), сгона на ХВС (подвал); ремонт задвижки ЦО (подвал); установка термометра (эл. узел подвал); ремонт светильников с заменой ламп (л/кл.); акт № 36 от 28.02.2014 г.	4 720,51
	03.2014 / замена участка внутреннего водостока, уч-ка трубопр.ГВС (подвал), вентилей на ЦО (подвал); ремонт ковшей мусоропровода; зачеканка канал. раструбов (чердак); акт №65 от 31.03.2014г.	6 214,76
	04.2014 / герметизация межпанельных стыков стеновых панелей (кв.33,39,74,127); ООО " АльпПромАльянс-XXI"	59 086,63

04.2014 / замена линолеума в лифте (под. 1-4); ремонт песочницы на детской площадке, ковшей мусоропровода (п.3 эт.3,8), ствола мусоропровода (под. 3 эт.1); заделка отверстий в бетонном полу (п.3 эт.1); акт №99 от 30.04.14г.	9 010,41
05.2014 / установка рассечек ГВС (эл. узел подвал), смена разбитого стекла (под.2, эт.8), замена уч-ка канализации (подвал), зачеканка канал. раструбов, окраска бордюров, замена сгона на ГВС (подвал) ; акт №145 от 30.05.14г.	7 774,70
05.2014 / окраска детской площадки; ОАО "Жилсервис"	1 868,48
06.2014 / ремонт светильника с заменой ламп, замена уч-ка эл. кабеля (подвал), переборка эл. узла, окраска труб ЦО, ГВС (подвал), замена шар. крана на ГВС (подвал); акт №189 от 30.06.14 г.	7 748,26
07.2014 / замена участка труб. ГВС с последующим гидравлическим испытанием системы ГВС (кв.67), окраска газовых вводов, ремонт ковшей мусоропровода, замена крана на ЦО (подвал); акт №202 от 31.07.14 г.	5 665,73
08.2014 / установка отвода для дождевой воды (под.1-4), замена участка труб. ГВС (подв.), ремонт оконных рам, окраска фасада (частично); акт №233 от 29.08.14	14 103,24
09.2014 / окраска вх. групп (под.1- 4), ремонт ковшей мусоропровода, смена шарового крана на ХВС. (подв.), смена сгона на ХВС (подвал); акт №268 от 30.09.14г.	6 248,14
09.2014 / герметизация межпанельных швов (кв.67); ООО "АЛЬЯНСГРУПП"	13 438,07
09.2014 / окраска ограждений; ОАО "Жилсервис"	3 129,14
09.2014 / окраска детской площадки; ОАО "Жилсервис"	2 200,02
11.2014 / оценка соответствия лифтов, отработавших назначенный срок, трубованиям технического регламента (подъезд №1,2,3); ООО "Эксперт-Центр"	64 066,32
12.2014 / замена участка канализ. вытяжки (под.3), ремонт светильников со сменой ламп (под.3,4), ремонт тамбурной двери (под.2); акт №359 от 29.12.14 г.	4 323,67
Всего расходов	**2 211 458,26**
остаток(+);перерасход(-) ден.средств на 01.01.15г.	**428 039,56**
2. Капитальный ремонт	
остаток(+);перерасход(-) ден.средств на 01.01.14г.	**-842 246,57**
Доходы с НДС	
фактические:	**81 018,84**
от собственников физических лиц (население)	81 018,84
из бюджета за муниципальную собственность	0,00
Расходы с НДС	
Выполнено работ	
	0,00
ВСЕГО расходов	**0,00**
Финансовый результат(фактич.) за отч.период	**81 018,84**
остаток(+);перерасход(-) ден.средств на 01.01.15г.	**-761 227,73**
3. Финансовый результат по дому на 01.01.2015г.	**-333 188,17**

Зам. генерального директора по финансово-
экономическим вопросам Дубровская И.Ю.

Зам. генерального директора по технической части-
главный инженер Разливахина Е.А.