**Отчет об использовании поступивших денежных средств**

| | | |
|---|---|---|
| | Адрес | Королёва просп.,д.12А |
| | Период | 01.2014 - 12.2014 |
| | ***1.Содержание и текущий ремонт*** | |
| | **Доходы** | **Сумма, руб** |
| | остаток(+);перерасход(-) ден.средств на 01.01.14г. | **22 030,53** |
| | **начислено** | **1 162 527,24** |
| | население | 1 145 307,84 |
| | арендаторы | 17 219,40 |
| | **оплачено** | **1 170 236,64** |
| | население | 1 150 185,74 |
| | арендаторы | 20 050,90 |
| | **Расходы на содержание** | **1 040 423,13** |
| 1. | Уборка лестничных клеток | 49 706,91 |
| 2. | Уборка и содерж.придомовой территории | 103 567,31 |
| 3. | Вырубка деревьев | 0,00 |
| | | |
| 4. | Обслуживание мусоропроводов | 34 357,11 |
| 5. | Санитарная обработка мест общего пользования (дератизация, дезинсекция) | 534,39 |
| 6. | Тех.обслуживание ОДПУ | 39 674,61 |
| 7. | Тех.обслуживание инженерн.систем и оборудования, ППР и подготовка жилых зданий к эксплуатации в весенне-летний и осенне-зимний периоды | 136 570,04 |
| 8. | Очистка кровли от снега и наледи | 0,00 |
| 9. | Аварийно-диспетчерское обслуживание | 28 782,87 |
| 10. | Содержание лифтового хозяйства | 151 197,12 |
| 11. | Техническое обслуживание вентиляционных систем | 0,00 |
| 12. | Техническое обслуживание пожарной сигнализации | 0,00 |
| 13. | Техническое обслуживание вводных и внутренних газопроводов | 0,00 |
| 14. | Услуги расчетно-кассового центра | 48 060,48 |
| 15. | Расходы по управлению МКД(в т.ч.общехозяйственные) | 151 990,04 |
| 16. | Налоги и сборы | 177 716,94 |
| 17. | Вывоз ТБО | 118 265,31 |
| | **Текущий ремонт** | 65 260,12 |
| | 02.2014 / замена участка трубопровода ГВС, уголка на ГВС (подвал); установка шарового крана на ГВС (подвал); ремонт светильника с заменой ламп; акт № 39 от 28.02.2014 г. | 2 321,61 |
| | 03.2014 / замена уч-ка ЦО (кв.43) с последующим гидравлическим испытанием ЦО, замена сгона на стояке ГВС (подвал); смена магнитного пускателя; акт №70 от 31.03.2014г. | 4 246,50 |
| | 04.2014 / замена фото-реле, светильника (под.4),уч-ка трубопр. ХВС (подвал); акт №104 от 30.04.14г. | 4 325,38 |
| | 05.2014 / замена сгона, вх. вентиля на ХВС (кв.37); ремонт дверн. коробки (выход на кровлю); окраска бордюра, метал. огражд.; акт №150 от 30.05.14г. | 3 617,13 |

| | |
|---|---|
| 06.2014 / метрологическая поверка общедомовых приборов учета ;ООО "ТехСтройСервис" | 2 600,00 |
| 06.2014 / замена светильников, зачеканка канализ. раструбов (подвал), ремонт оконной рамы; акт №179 от 30.06.14 г. | 3 474,76 |
| 07.2014 / устройство кирпичной кладки ( ввод трубопр., подвал), замена стекла (над вх. дверью), окраска вх. двери, замена сгонов на ХВС (подвал); акт №206 от 31.07.14 г. | 3 086,20 |
| 08.2014 / частичная окраска фасада, ремонт ковша мусоропровода, замена уч-ка труб. ЦО с последующим гидравлическим испытанием (подвал); акт №238 от 29.08.14 | 1 582,91 |
| 09.2014 / смена разбитых стекол, уч-ка эл. провода (эт.1-2), светильников с заменой ламп,вх. вентилей ХВС, ГВС (кв.69); акт №273 от 30.09.14г. | 3 067,95 |
| 09.2014 / окраска детской площадки; ОАО "Жилсервис" | 244,84 |
| 10.2014 / ремонт и окраска штукатурного слоя (вход в подвал), окраска вх. металлических дверей (вход в подвал), установка обратн. клапана на ЦО (подвал), замен уч-ка ГВС с приваркой фланцев (подвал); акт №315 от 31.10.14 г. | 26 435,93 |
| 11.2014 / ремонт мягкой кровли козырьков лоджий (кв. 70); ООО "АЛЬЯНСГРУПП" | 10 256,91 |
| **Всего расходов** | **1 105 683,25** |
| остаток(+);перерасход(-) ден.средств на 01.01.15г. | **86 583,92** |
| | |
| ***2. Капитальный ремонт*** | |
| остаток(+);перерасход(-) ден.средств на 01.01.14г. | **-929 353,63** |
| **Доходы с НДС** | |
| фактические: | **140 256,27** |
| от собственников физических лиц (население) | 140 256,27 |
| из бюджета за муниципальную собственность | 0,00 |
| | |
| **Расходы с НДС** | |
| **Выполнено работ** | |
| | 0,00 |
| ВСЕГО расходов | **0,00** |
| Финансовый результат(фактич.) за отч.период | **140 256,27** |
| остаток(+);перерасход(-) ден.средств на 01.01.15г. | **-789 097,36** |
| | |
| ***3. Финансовый результат по дому на 01.01.2015г.*** | **-702 513,44** |

Зам. генерального директора по финансово-
экономическим вопросам Дубровская И.Ю.

Зам. генерального директора по технической части-
главный инженер Разливахина Е.А.